

优化营商环境专题组办理建筑许可指标工作组

优化营商环境专题组办理建筑许可指标工作组 关于印发重庆市工程建设项目审批及办理事项 清单（4.0版）的通知

各区县（自治县）人民政府，市政府各部门，有关单位：

为进一步贯彻落实《国务院办公厅关于全面开展工程建设项目审批制度改革的实施意见》（国办发〔2019〕11号）、《国务院办公厅关于进一步优化营商环境更好服务市场主体的实施意见》（国办发〔2020〕24号）精神，持续整治“体外循环”和“隐性审批”问题，加快推进工程建设项目审批标准化、规范化、便利化，提升审批服务效能，现将《重庆市工程建设项目审批及办理事项清单（4.0版）》印发给你们，请认真组织实施。

附件：重庆市工程建设项目审批及办理事项清单（4.0版）

优化营商环境专题组办理建筑许可指标工作组
（重庆市住房和城乡建设委员会代章）

2025年12月30日

（此件公开发布）

附件

重庆市工程建设项目审批及办理事项清单（4.0版）

序号	事项名称	事项类别	办理部门（单位）
1	固定资产投资项目节能审查和碳排放评价	行政许可	市发展改革委
2	政府投资项目可行性研究报告审批	政府内部事项	市发展改革委
3	固定资产投资项目核准（含国发〔2016〕72号文件规定的外商投资项目）	行政许可	市发展改革委
4	江北国际机场的机场地区外总体规划区域内建设项目备案	其他行政权力	市发展改革委
5	区县权限内的企业投资项目备案	其他行政权力	市发展改革委
6	权限内工业及信息企业技术改造项目核准	行政许可	市经济信息委
7	工业及信息企业技术改造项目备案	其他行政权力	市经济信息委
8	天然气设施建设工程竣工验收情况备案	其他行政权力	市经济信息委
9	改动市政天然气设施审批	行政许可	市经济信息委
10	电力设施保护区内施工作业审批	行政许可	市经济信息委
11	在电力设施周围进行爆破及其他可能危及电力设施安全作业审批	行政许可	市经济信息委
12	建设项目用地预审与选址意见书核发	行政许可	市规划自然资源局
13	建设用地、临时建设用地规划许可	行政许可	市规划自然资源局

序号	事项名称	事项类别	办理部门（单位）
14	建设工程、临时建设工程规划许可	行政许可	市规划自然资源局
15	建设工程规划核验（验收）	行政确认	市规划自然资源局
16	建设项目压覆重要矿床审批	行政许可	市规划自然资源局
17	一般建设项目环境影响评价审批	行政许可	市生态环境局
18	政府投资房屋建筑和市政基础设施工程初步设计审批	行政许可	市住房城乡建委
19	超限高层建筑工程抗震设防审批	行政许可	市住房城乡建委
20	建筑工程施工许可	行政许可	市住房城乡建委
21	建筑能效测评	行政许可	市住房城乡建委
22	建设工程档案专项验收	行政确认	市住房城乡建委
23	主城区建设总规模在 25 万平方米以上（含 25 万平方米）房地产开发项目建设方案备案	其他行政权力	市住房城乡建委
24	安全保护区内建设项目及施工作业轨道交通保护方案专项备案	其他行政权力	市住房城乡建委
25	主城区建设总规模在 25 万平方米以上（含 25 万平方米）房地产开发项目资本金监督管理	其他行政权力	市住房城乡建委
26	建设工程消防设计审查	行政许可	市住房城乡建委
27	施工图审查备案	其他行政权力	市住房城乡建委
28	建设工程消防验收	行政许可	市住房城乡建委
29	建设工程消防验收备案	行政确认	市住房城乡建委

序号	事项名称	事项类别	办理部门（单位）
30	建设工程质量竣工验收监督	其他行政权力	市住房城乡建设委
31	城镇污水排入排水管网许可	行政许可	市住房城乡建设委
32	拆除、改动城镇排水与污水处理设施审核	行政许可	市住房城乡建设委
33	拆除、改动、迁移城市公共供水设施审核	行政许可	市城市管理局
34	市政设施建设类审批	行政许可	市城市管理局
35	占用、迁移、拆除城市道路照明设施审核	行政许可	市城市管理局
36	建设项目附属园林绿化工程设计方案审查	行政许可	市城市管理局
37	工程建设涉及城市绿地、树木审批	行政许可	市城市管理局
38	城市建筑垃圾产生核准	行政许可	市城市管理局
39	海域或者内河通航水域、岸线施工作业许可	行政许可	市交通运输委
40	航道通航条件影响评价审核	行政许可	市交通运输委
41	涉路施工许可	行政许可	市交通运输委
42	公路建设项目设计文件审批	行政许可	市交通运输委
43	水运建设项目设计文件审批	行政许可	市交通运输委
44	公路建设项目施工许可	行政许可	市交通运输委
45	危险货物港口建设项目安全设施设计审查	行政许可	市交通运输委
46	公路建设项目竣工验收	行政许可	市交通运输委

序号	事项名称	事项类别	办理部门（单位）
47	水运工程建设项目竣工验收	行政许可	市交通运输委
48	港口岸线使用审批	行政许可	市交通运输委
49	生产建设项目水土保持方案审批	行政许可	市水利局
50	洪水影响评价类审批	行政许可	市水利局
51	取水许可	行政许可	市水利局
52	国家基本水文测站设立和调整审批	行政许可	市水利局
53	专用水文测站设立、撤销审批	行政许可	市水利局
54	水利基建项目初步设计文件审批	行政许可	市水利局
55	农村集体经济组织修建水库审批	行政许可	市水利局
56	工程质量监督手续办理	其他行政权力	市水利局
57	安全监管属地备案	公共服务事项	市水利局
58	生产建设项目水土保持设施自主验收报备	公共服务事项	市水利局
59	水利工程建设项目开工备案	公共服务事项	市水利局
60	水利水电工程可行性研究报告（或项目申请报告）技术审查	其他行政权力	市水利局
61	水利工程建设项目阶段验收	其他行政权力	市水利局
62	水利工程建设项目竣工验收	其他行政权力	市水利局
63	水利工程建设项目档案专项验收	其他行政权力	市水利局
64	城市建设填堵水域、废除围堤审批	行政许可	市水利局

序号	事项名称	事项类别	办理部门（单位）
65	坝顶兼做公路审批	行政许可	市水利局
66	利用堤顶、戕台兼做公路审批	行政许可	市水利局
67	大坝管理和保护范围内修建码头、渔塘许可	行政许可	市水利局
68	围垦河道审核	行政许可	市水利局
69	占用农业灌溉水源、灌排工程设施审批	行政许可	市水利局
70	建设工程文物保护许可	行政许可	市文化旅游委
71	生产、储存危险化学品建设项目安全条件审查	行政许可	市应急管理局
72	矿山建设项目安全设施设计审查	行政许可	市应急管理局
73	金属冶炼建设项目安全设施设计审查	行政许可	市应急管理局
74	生产、储存危险化学品建设项目安全设施设计审查	行政许可	市应急管理局
75	生产、储存烟花爆竹建设项目安全设施设计审查	行政许可	市应急管理局
76	石油天然气建设项目安全设施设计审查	行政许可	市应急管理局
77	建设项目防空地下室竣工验收备案	其他行政权力	市国动办
78	建设项目涉及防空地下室设置事项审批	行政许可	市国动办
79	拆除人民防空工程审批	行政许可	市国动办
80	拆除、损毁人民防空通信、警报设施审批	行政许可	市国动办

序号	事项名称	事项类别	办理部门（单位）
81	人防设计审核确认	其他行政权力	市国动办
82	建设项目使用林地及在森林和野生动物类型国家级自然保护区建设审批	行政许可	市林业局
83	建设项目对湿地公园影响的批复	其他行政权力	市林业局
84	重大工程抗震设防要求审定	行政许可	市地震局
85	光纤到户通信设施竣工验收备案	其他行政权力	市通信管理局
86	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	行政许可	市气象局
87	雷电防护装置设计审核	行政许可	市气象局
88	雷电防护装置竣工验收	行政许可	市气象局
89	涉及国家安全事项的建设项目审批	行政许可	市国家安全局
90	通信设备的安装、调试、开通	市政公用服务	通信企业
91	供水外线报装接入	市政公用服务	供水企业
92	广播电视设备的安装、调试、开通	市政公用服务	广电集团
93	燃气报装	市政公用服务	供气企业
94	电力报装（高压新装、低压非居民新装）	市政公用服务	供电企业
95	建设工程场地地震安全性评价	中介服务	
96	文物保护单位保护措施，以及保护范围或建设控制地带内文物保护方案编制	中介服务	

序号	事项名称	事项类别	办理部门（单位）
97	配合建设工程的考古调查、勘察方案和抢救性发掘方案编制	中介服务	
98	危险化学品建设项目设立评价报告编制	中介服务	
99	危险化学品建设项目安全设施设计报告编制	中介服务	
100	烟花爆竹建设项目安全预评价报告编制	中介服务	
101	烟花爆竹建设项目安全设施设计报告编制	中介服务	
102	金属冶炼建设项目安全设施设计报告编制	中介服务	
103	雷电防护装置设计技术评价	中介服务	
104	雷电防护装置检测	中介服务	
105	人防工程防护设备、设施质量检测报告	中介服务	
106	施工图设计文件审查	中介服务	
107	建设工程消防验收现场评定	中介服务	
108	建设工程消防设施检测	中介服务	
109	竣工验收多测合一	中介服务	
110	地质灾害治理工程初步设计报告编制	中介服务	
111	规划核实测量（规划放线测量）	中介服务	
112	公路建设项目施工图设计审批技术咨询服务	中介服务	

序号	事项名称	事项类别	办理部门（单位）
113	水运工程初步设计审查技术咨询服务	中介服务	
114	公路建设项目初步设计审批技术咨询服务	中介服务	
115	水运工程施工图设计审查技术咨询服务	中介服务	
116	水利基建项目初步设计文件编制	中介服务	
117	拟修建水库工程的初步设计报告（或工程建设方案）编制	中介服务	
注：本清单不涉及市区两级分工，事项办理部门以市级主管部门名称列出。			